



Val de la Pelousière

ZAC de la Pelousière / Ilôt 1
ST HERBLAIN

CIF COOPÉRATIVE

10, Rue de Bel-air - BP 53205
44032 NANTES Cedex 1
TEL : 02 40 99 40 41
FAX : 02 40 99 40 65
www.groupecif.com



Val de la Pelousière

N° LOT	BAT	TYPE	NIVEAU
31	B	T3	R+2

SURFACES HABITABLES

Séjour	25,30 m ²
Cuisine	5,90 m ²
Chambre 1+PL	12,00 m ²
Chambre 2+PL	9,70 m ²
WC	2,00 m ²
Salle de Bains	4,90 m ²
Dégagement	1,60 m ²

TOTAL HABITABLE: 61,40 m²

Balcon 8,40 m²

TOTAL PRIVATIF: 69,80 m²

5 Oct. 2011

DOSSIER COMMERCIAL

Nota 1 : en dehors des entrées et circulation, les surfaces des emplacements placards (optionnels ou non) sont comprises dans les surfaces des pièces ou ils se situent.
Nota 2 : des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions techniques que l'équipement et les hauteurs de seuil pour l'accès aux balcons, terrasses, loggias. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, faux-plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.