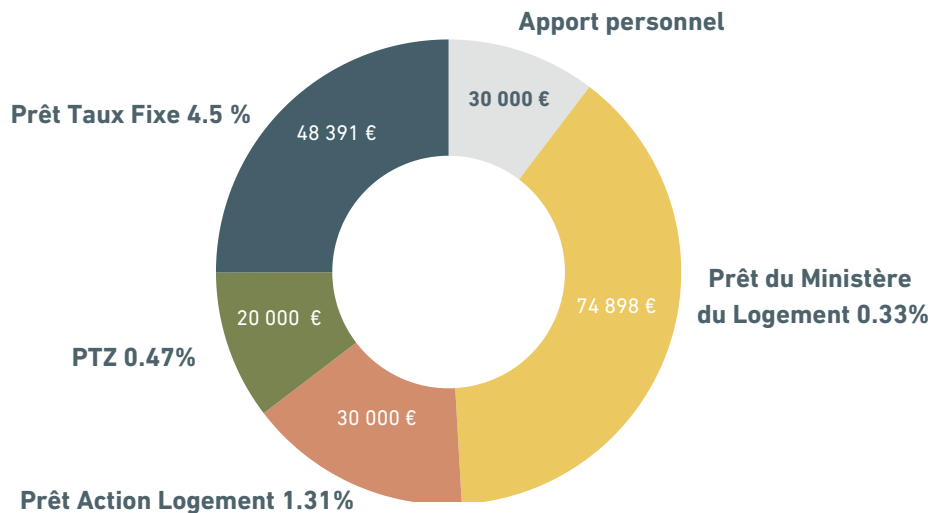




VOTRE FINANCEMENT AVEC DES TAUX EXCEPTIONNELS

L'Escale au Pellerin

Votre T3 dès 680 € /mois



AVANTAGES CIF

**15 ans
d'exonération taxe
foncière**

**Frais de notaires
réduits**

**1000 € à la
réservation**

**Garantie de
revente**



VOTRE FINANCEMENT AVEC DES TAUX EXCEPTIONNELS

L'Escale au Pellerin

**Pour une mensualité personnalisée,
contactez-nous au 02 40 99 40 90**



**Scannez ce QR code pour
prendre rendez-vous en ligne**



Ce n'est qu'un exemple de financement. Nous avons des solutions adaptées à toutes les situations familiales. CTC (coût total du crédit) sur la base de 1.000 € empruntés, TEG (taux effectif global annuel), frais de garantie compris, assurance invalidité, incapacité, décès 100% sur une tête comprise. (1) T3 L'ESCALE n°5 à 187 244 € (prix en TVA réduite à 5,5 %) : Couple sans enfant dont le revenu imposable 2021 est de 22 680 €. Prêt à 0% PLUS du Ministère du logement de 74 898 € sur 25 ans : TAEG : 0,33 %, CTC (Coût Total du Crédit pour 1 000 € empruntés) : 66,85 €. Prêt Accession d'Action Logement de 30 000 € sur 15 ans : TAEG : 1,31%, CTC : 101,30 €. Prêt PAS Booster de PTZ by CA de 20 000 € sur 15 ans : TAEG : 0,47 %, CTC : 36,00 €. Prêt à taux fixe de 48 391 € sur 25 ans : TAEG : 5,37 %, CTC : 489,29 €. Votre T3 à 680 € par mois - Apport de 20 000 € - Salaire : 2 100 €. Redevance mensuelle à l'organisme de foncier solidaire : 53,08 €. Tarifs et conditions au 23/11/2023